

DANE OFERENTA

Nazwa
Adres
nr tel.
nr fax.
NIP
e - mail

**DANE
ZAMAWIAJĄCEGO**

Nazwa **SGS EKO - PROJEKT spółka
z o.o.**
Adres **ul. Cieszyńska 52A
43 - 200 PSZCZYNA**
nr tel. **32 449 25 00**
nr fax. **32 447 20 72**
NIP **0000332989**
KRS
e - mail **biuro@eko-projekt.com.pl**

FORMULARZ OFERTOWY/O F E R T A

Nawiązując do zapytania ofertowego dla zadania pn.:

„Wykonanie dokumentacji budowy laboratorium chemicznego”

działając w imieniu i na rzecz

.....
(nazwa firmy) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami zapytania ofertowego, za cenę:

– CENA NETTO zł
słownie:zł

– PODATEK% VAT zł
słownie:zł

– CENA BRUTTO zł
słownie:zł

w terminie zgodnym z Zapytaniem ofertowym

Oświadczamy, że:

- otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
- wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych w zapytaniu ofertowym,
- akceptujemy wskazany w zapytaniu ofertowym termin związania ofertą,
- akceptujemy wskazane w umowie warunki płatności,
- akceptujemy wzór umowy i w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w zapytaniu ofertowym, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

....., dnia

(miejscowość)

(data)

.....
*(czytelne podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym
lub posiadających pełnomocnictwo)*

Umowa nr

Zawarta w dniu.....r., w Pszczynie pomiędzy Zamawiającym, **SGS EKO - PROJEKT spółka z o.o.** (dawniej Zakład Inżynierii Środowiska EKO-PROJEKT Kukla i Wspólnicy sp. j) z siedzibą w Pszczynie, adres: ul. Cieszyńska 52A, 43-200 Pszczyna, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000332989, NIP 638-166-95-12, REGON 24015753, o kapitale zakładowym w wysokości 5 000,00 (pięć tysięcy złotych i 00/100) reprezentowaną przez:

.....

.....

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej Wykonawcą

Stosownie do postanowień § 12 Umowy o dofinansowanie nr POIG.04.05.02-00=026/09-00 Projektu „Badania i rozwój innowacyjnych systemów pomiarowych w ochronie środowiska”, realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, 2007-2013, zawartej z Ministrem Gospodarki, umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **opracowanie dokumentacji projektowej budowy budynku laboratorium chemicznego.**
2. W ramach podpisanej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących czynności:

- a) Zaprojektowanie obiektu obejmującej - od frontu budynku trzykondygnacyjnej, niepodpiwniczonej, z tyłu i z boku budynku - parterowej;
- b) Zaprojektowanie części socjalnej obiektu - obejmujące w szczególności wykonanie nowych pomieszczeń socjalnych (szatnie i sanitariaty);
- c) Uzgodnienie projektu z rzeczoznawcami ds. bezpieczeństwa i higieny pracy, sanitarnych i przeciwpożarowych.
- d) Wykonanie projektu przyłącza wody i odprowadzenia ścieków.
- e) Wykonanie projektu przyłącza energetycznego od stacji transformatorowej do budynku.
- f) Wykonanie projektów instalacji wewnętrznych w budynku, w tym:
 - instalacji elektrycznej spełniającej wymagania dla laboratoriów chemicznych,
 - instalacji wodnej i kanalizacyjnej spełniającej wymagania dla laboratoriów chemicznych,
 - instalacji centralnego ogrzewania wraz z przebudową kotłowni spełniającej wymagania dla laboratoriów chemicznych,
 - instalacji klimatyzacyjnej i wymiany powietrza spełniającej wymagania dla laboratoriów chemicznych,
 - instalacji teletechnicznych (sieć komputerowa, telefoniczna, instalacja alarmowa),
 - instalacji przeciwpożarowej.
- g) Projekty przebudowy sieci kolidujących z inwestycją.
- h) Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót dla każdej z branż.
- i) Uzyskania j decyzji pozwolenia na budowę
- j) Pełnienia nadzoru autorskiego.

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych, kosztorysów inwestorskich, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202,poz.2072),
- b) wykonanie projektów budowlanych i projektów wykonawczych zgodne z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz.1133),
- c) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem Zamawiającego, w uzgodnionych terminach, z należytą starannością oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami i rysunkami normatywnymi,
- d) zapewnienie osób posiadających wymagane uprawnienia do wykonywania określonych czynności związanych z przedmiotem umowy,

- e) pełnej dyspozycyjności w trakcie trwania procedur administracyjnych związanych z wydawaniem pozwolenia na budowę,
 - f) wyznaczenie osoby odpowiedzialnej za koordynację przedmiotu niniejszej umowy oraz reprezentującej Wykonawcę przed Zamawiającym,
 - g) konsultowanie prac projektowych z Zamawiającym na spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego,
 - h) nieodpłatne usunięcie wad dokumentacji stwierdzonych w toku prac inwestycyjnych
 - i) ramach prowadzonego nadzoru autorskiego zaktualizowanie opracowanych kosztorysów inwestorskich, jeden raz, przed przystąpieniem do procedury wyłaniania wykonawcy na roboty budowlanej, na pisemną prośbę Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- a) dostarczenie Projektantowi materiałów wyjściowych do projektu budowlanego (upoważnienie Zamawiającego dla Projektanta do występowania w jego imieniu do wszelkich podmiotów, instytucji i organów administracji publicznej w związku z inwestycją; oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane, inne),
 - b) przyjęcie dokumentacji i sprawdzenie jej kompletności,
 - c) zapłata należnego wynagrodzenia w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowo sporządzonych faktur w siedzibie Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w następujących etapach:
 - a) ETAP I - projekt budowlany w tym zagospodarowania terenu i niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami, w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę wraz ze złożeniem wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę w terminie do dnia **15.03.2010 r.**
 - b) ETAP II - uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę w terminie do dnia **15.04.2010 r.**
 - c) ETAP III - projekt wykonawczy i kosztorysy inwestorskie do **15.04.2010 r.**
2. Ustala się, że miejscem odbioru dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
 - a) projekt budowlany - wykonawczy - 5 egz. wersji „papierowej” i 1 egz. w wersji „elektronicznej” PDF,
 - b) kosztorysy inwestorskie - 2 egz. wersji „papierowej” i 1 egz. w wersji „elektronicznej” PDF,
 - c) przedmiary robót - 2 egz. wersji „papierowej” i 1 egz. w wersji „elektronicznej” PDF,
4. Projekty powinny spełniać warunki art. 34 Prawa budowlanego, tj. powinny być wykonane w sposób i w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na budowę dla całego projektowanego zakresu robót.
5. Projekt budowlany winien zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie dokumentacji, o której mowa w § 1.
7. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Strony.
8. Protokół zdawczo-odbiorczy winien być zaopatrzony w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja projektowa w została wykonana zgodnie z niniejszą umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
9. Podpisanie protokołów, o których mowa w ust 7 przez Zamawiającego, w tym również protokołu ostatecznego, nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości opracowań, w szczególności nie wpływa na uprawnienia wynikające z rękojmi za wady.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi netto.....zł, (słownie.....) + podatek VAT w wysokości.....%, razem brutto(słownie:.....) za opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej określonej w § 1 wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do tych opracowań w zakresie ustalonym w § 6 ust.2 Umowy.
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 są uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia w tym koszty opinii, uzgodnień, zatwierdzeń przez uprawnione jednostki, rzeczoznawców i urzędy zgodnie z wymogami przepisów prawa, koszt opracowania materiałów wyjściowych do projektowania (aktualna mapa do celów projektowych, itp.) oraz prace przedprojektowe (inwentaryzacje, badania geologiczno-inżynierskie, itp.).
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w 3 transzach:
 - a) 40% od ryczałtowego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy, po akceptacji przyjętych rozwiązań projektowych,
 - b) 40% od ryczałtowego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy, po złożeniu dokumentacji do zatwierdzenia
 - c) 20% od ryczałtowego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy, po uzyskaniu pozwolenia na budowę.
4. Strony ustaliły, że zapłata za wykonane i odebrane prace nastąpi nie później niż w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego dokumentów rozliczeniowych tj. faktury i protokołu zdawczo-odbiorczego, sporządzonego pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 3 ust. 7-9 Umowy.
5. Wynagrodzenie za wykonanie opracowań płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze VAT. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
6. W przypadku nieterminowej zapłaty faktury Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 letniej gwarancji na wykonane prace, o których mowa w § 1 umowy.
2. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady i błędy projektowe ujawnione w okresie procedur administracyjnych, a także ujawnione podczas wdrażania do realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiada również za wady i błędy w przedmiarze robót, ujawnione podczas trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, a w przypadku ich stwierdzenia, zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich poprawek lub uzupełnień, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu lub będą mu przysługiwać autorskie prawa majątkowe w zakresie ustalonym w ust. 2 do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy oraz do wszelkich egzemplarzy w/w opracowań sporządzonych w wykonaniu umowy, na niżej wymienionych polach eksploatacji:
 - a) wykorzystanie do jednorazowej realizacji inwestycji,
 - b) przejście na własność w/w opracowań,
 - c) zwielokrotnienie każdą możliwą techniką.
3. Wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych jest zawarte w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu umowy, które określa § 4 ust.1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego cudzych praw autorskich w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części, dla której określono odrębne terminy odbioru – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu jej dostarczenia,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy za

- każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
2. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia prac oraz wykonania zobowiązań, wynikających z niniejszej umowy.
 3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy - z winy Wykonawcy - w przypadku zwłoki w dostarczeniu jakiegokolwiek części dokumentacji określonej w § 1 przekraczającej 30 dni. W tym przypadku Wykonawca:
 - a) przenosi autorskie prawa majątkowe do wykonanej części dokumentacji zgodnie z postanowieniem § 6 niniejszej umowy,
 - b) zapłaci dodatkową karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy (wynagrodzenie brutto ustalone w § 4, ust.1),
 - c) pokryje różnicę pomiędzy wynagrodzeniem uzgodnionym z innym Projektantem, a wynagrodzeniem przyjętym w niniejszej umowie w § 4 ust. 1 w zakresie części dokumentacji projektowej pozostałej do wykonania po odstąpieniu od umowy,
 - d) traci prawo do otrzymania zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy utworzonego na dzień odstąpienia od umowy w części, w której zostanie ono przeznaczone na zapłatę kwot określonych w punktach b i c.
 4. Niezależnie od przewidzianych w umowie kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.
 5. Jeżeli opóźnienie w wykonaniu umowy nie wynika z winy Wykonawcy (np.: przedłużające się procedury administracyjne), Zamawiający nie nalicza kar umownych i w drodze aneksu do umowy Strony uzgodnią nowy termin wykonania przedmiotu umowy.
 6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
 7. W przypadku wystąpienia opóźnień nie wynikających z winy projektanta Zamawiający może odstąpić od naliczenia kar umownych.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Okres rękojmi jest równo okresowi gwarancji i wynosi 3 lata od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Zamawiający lub Inwestor, który otrzyma wadliwą dokumentację, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 9

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się

2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się:.....

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową odpowiednie zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 13

Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sądy właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

Pszczyna, dnia

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

.....
(pieczęć firmy)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDOWY BUDYNKU
LABORATORIUM CHEMICZNEGO**

Nazwa wykonawcy:

.....
Siedziba wykonawcy:

.....
Oświadczamy, że firma, którą reprezentuję:

1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, nie ogłoszono wobec firmy upadłości i nie wszczęto postępowania likwidacyjnego.

Wszystkie podane wyżej informacje są zgodne z prawdą. Ponadto oświadczamy, że wszystkie dokumenty oraz przedstawione oświadczenia są zgodne z prawdą.

....., dnia

(miejscowość)

(data)

.....
*(czytelne podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawniającym do występowania w obrocie prawnym
lub posiadających pełnomocnictwo)*